

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
12 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1087

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) οικισμού Αλιάρτου (Ν. Βοιωτίας). 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Ο.Τ. Αγ. Ιωάννη Χρυσοστόμου Μυριοφύτου Κινικίου Γανοχώρων στο Ν. Πειραιά. 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Εμπορείους της Κοινότητας Πυργίου. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 63820/2837 (1)
Εγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) οικισμού Αλιάρτου (Ν. Βοιωτίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

- Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
 2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 138/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
 3. Την αριθ. 82135/3533/4.12.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Αλιάρτου Βοιωτίας» ΦΕΚ 736Δ/85).
 4. Το αριθ. 3073/238/9.10.85 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών Νομαρχίας Βοιωτίας προς τους αρμόδιους φορείς.
 5. Τι αριθ. 1/1985, 20/86, 30/86 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αλιάρτου.
 6. Το αριθ. 13352/85/31.1.86 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Νομαρχίας Βοιωτίας.
 7. Το αριθ. 1525/20.12.85 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Νομαρχίας Βοιωτίας.
 8. Το αριθ. 81864/1599/20.12.85 έγγραφο της Δ/νσης Γ6 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
 9. Το αριθ. 5064γ1/26.2.86 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.
 10. Το αριθ. 416166/10/21.3.86 έγγραφο του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε.
 11. Το αριθ. ΣΤ1/2652/28.11.85 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.
 12. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
 13. Την αριθ. 12/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων του Νομού Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Αλιάρτου όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.11. σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α) Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Αλιάρτου για πληθυσμιακό μέγεθος 7.500 περίπου κατοίκων με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αραιοδομημένες συνολικής επιφάνειας 112 στρεμ. στον οικισμό Αλιάρτου και 40 στρ. περίπου στον οικισμό Μαλακίου και τη δημιουργία 4 πολεοδομικών ενότητων μέσης πυκνότητας 117, 121, 126, 124 κατοίκων/Ηα και μέσου συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα 1, 0, 1, 1, 1, 3 1, 2 αντίστοιχα όπως φαίνεται στους χάρτες Π- 1.4, Π-1.5 και Π-1.11.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.2, Π-1.3.2. και Π-1.11 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

— Χωροθέτηση σταθμού φορτηγών αυτοκινήτων και γεωργικών μηχανημάτων στα δυτικά του οικισμού μεταξύ Σιδηροδρομικής γραμμής και εργοστασίου Φραγκίστα.

— Μεταφορά του σημερινού νεκροταφείου και μετατροπή του χώρου σε χώρο πρασίνου.

— Δημιουργία ζώνης χονδρεμπορίου δυτικά του οικισμού μεταξύ ορίου εγκεκριμένου σχεδίου, σιδηροδρομικής γραμμής, εργοστασίου Φραγκίστα και νεκροταφείου.

— Ανάπτυξη ζώνης τουρισμού λειτουργιών αναψυχής και πολιτισμού στους κήπους του οργανισμού Κωπαΐδος, έκτασης 30 στρ. περίπου, με διατήρηση των υπάρχοντων κτιρίων.

— Διατήρηση του υφιστάμενου στρατοπέδου της ΔΑΚ στη σημερινή θέση.

— Διατήρηση της σημερινής κεντρικής περιοχής του οικισμού επί της παλαιάς εθνικής οδού και διεύρυνση της βόρεια της οδού (ανατολικά ξηρορέεμματος, δυτικά του κέντρου υγείας και νότια του ορίου του εγκεκριμένου σχεδίου).

— Ανάπτυξη τοπικών κέντρων στις πολεοδομικές ενότητες.

— Δημιουργία κεντρικής πλατείας 16 στρ. μέσα στο διευρυμένο χώρο του κέντρου επί της παλαιάς εθνικής οδού.

— Χωροθέτηση Τ.Ε.Ι. και ξενώνα φοιτητών στο κέντρο του οικισμού και ανατολικά της ζώνης κεντρικών λειτουργιών βόρεια της παλαιάς εθνικής οδού.

— Διατήρηση της σημερινής μορφής γενικής κατοικίας σ' όλη την έκταση του οικισμού, εκτός από τις αδόμετες νοτιοανατολικές περιοχές της ζώνης αγοράς συντελεστή και της περιοχής ΖΕΠ όπου προτείνεται αμιγής κατοικία.

— Δυνατότητα κατάσκευής γεωργικών αποθηκών στα ισόγεια των κτισμάτων σ' όλη την έκταση του οικισμού.

— Οργάνωση των εγκαταστάσεων εκπαίδευσης σε κάθε πολεοδομική ενότητα, είτε με επέκταση των υπάρχοντων διδακτηρίων είτε με χωροθέτηση νέων.

— Δημιουργία κέντρου υγείας στο κέντρο του οικισμού σε εγκεκριμένο χώρο του σχεδίου πόλης.

— Χωροθέτηση αθλητικού κέντρου νότια της περιοχής Ευρυτώνων.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενότητων σε κατοίκους για το έτος 1987, των αναγκών σε γη

για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης όπως αναφέρονται στους πίνακες Α-11.6 και Α-11.2.1α.

δ) Την ιεράρχιση του οδικού δικτύου όπως φαίνεται στους χάρτες Π-2.1.1 και Π-2.1.2 σε κλίμακα 1:25.000 και 1:5000 αντίστοιχα.

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Δημιουργία παρακαμπτηρίου στα νότια του οικισμού.
- Διαβάθμιση της εσωτερικής κυκλοφορίας του οικισμού σε συλλεκτήριες αρτηρίες και τοπικό οδικό δίκτυο.
- Δημιουργία δικτύου χώρων στάθμευσης.
- Διατήρηση της σημερινής χάραξης της σιδηροδρομικής γραμμής.
- Κατασκευή ανασπένδων κόμβων σιδηροδρομικής γραμμής με βασικό οδικό δίκτυο.
- Δημιουργία σταθμού λωποφρέων στη συμβολή παρακαμπτηρίου και αρτηρίας προς Μάζι.
- Δημιουργία σταθμού φορτηγών αυτοκινήτων στις παρυφές του σχεδίου, νοτιοδυτικά του οικισμού Ευρυτάνων.

ε) Τον καθορισμό ζωνών:

1. Οικονομικών και θεσμικών κινητήρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.7 και Π-1.8 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Ζώνη Ενεργού Πολεοδομίας στην έκταση του Οργανισμού Κωπαΐδας (Υπ Γεωργίας) δυτικά της περιοχής Κριεζώτου, εμβαδού 3,55 Ηα, για στέγαση των αστέγων της περιοχής.
- Ζώνη Αγοράς συντελεστή στις αδόμητες περιοχές στο νοτιοανατολικό και ανατολικό τμήμα του εγκεκριμένου σχεδίου.
- Ζώνη Ειδικών Κινήτρων στο κέντρο του οικισμού (κήποι οργανισμού Κωπαΐδας).
- Ζώνη περιβαλλοντικής εξυγίανσης αναβάθμισης στο Ξηρόρεμμα, στο εργοστάσιο Φραγκίστα, κατά μήκος της σιδηροδρομικής γραμμής, στο κέντρο του Μουλιού, στον οικισμό Κριεζώτου, στο κέντρο του βόρειου Λόφι, εκατέρωθεν της παλαιάς εθνικής οδού και περιοχή Κάστρου.

2. Νέων αναπτυξιακών ζωνών και ζωνών εξυγίανσης κατοικίας όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.6.1. και Π-1.6.2. σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Αναπτυξιακές ζώνες λιανικού εμπορίου στα νότια του κέντρου, παλαιάς εθνικής οδού και στα τοπικά κέντρα των οικισμών Κριεζώτου και Μουλιού.
- Αναπτυξιακή ζώνη χονδρεμπορίου δυτικά σιδηροδρομικού σταθμού και νότια σιδηροδρομικής γραμμής.
- Αναπτυξιακή ζώνη βιοτεχνίας ανατολικά του οικισμού εκατέρωθεν της παλαιάς εθνικής οδού.
- Ζώνη τουριστικής ανάπτυξης στο Κάστρο.
- Ζώνη προγραμμάτων ετοιμού σπιτιού και παροχής φτηνού ακινήτου δυτικά της περιοχής Κριεζώτου με σκοπό την αποκατάσταση αστέγων δημοτών.
- Ζώνη προγραμμάτων ετοιμού σπιτιού στην περιοχή Ευρυτάνων με φορέα Δημοτική Επιχείρηση.

Β) Την πρόταση λήψης μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1.9 σε κλίμακα 1:25.000. βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Καθορισμός γεωργικών εκτάσεων προστασίας (υψηλής παραγωγικότητας) στην ευρύτερη περιοχή του οικισμού.

- Προστασία περιοχής οργανισμού Κωπαΐδας (κήποι και κτίρια) σαν ζώνη προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων ιστορικής και παραδοσιακής κληρονομιάς.

- Προστασία χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος ανακλινών και δυτικά του οικισμού.

- Απομάκρυνση των οχλουσών χρήσεων (μαντριά και βιοτεχνίες) από τον αρχαιολογικό χώρο του Λόφι και μετεγκατάσταση πάντα από την τοποθεσία Παναγιά.

- Απομάκρυνση εργοστασίου Φραγκίστα και μετεγκατάσταση του στη βιομηχανική ζώνη ανατολικά του οικισμού.

Γ) Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.2.2, Π-2.3.2, Π-2.4.2, Π-2.6.2, Π-2.7.2 και ειδικότερα:

- α) Δίκτυο ύδρευσης.
- Προστασία ζωνών υδροληψίας.
- Βελτίωση του σημερινού δικτύου.
- β) Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων - αντιπλημμυρική προστασία.
- Καθορισμός αγωγών και σύνταξη μελέτης ακαθάρτων και ομβρίων.
- Σύνταξη μελέτης βιολογικού καθαρισμού και καθορισμού χώρου.
- Καθορισμός αγωγών ομβρίων με τελικό αποδέκτη το Ξηρόρεμμα.
- γ) Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό σύστημα.
- Καθορισμός δικτύων ΔΕΗ και ΟΤΕ.

Δ) Τις προτάσεις για την ασφάλεια προστασία όπως φαίνονται στους χάρτες Π-3.1.2., Π-3.2., Π-3.3. σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Κατανομή σ' όλη την έκταση του οικισμού χώρων για συγκέντρωση πληθυσμού σε περιπτώσεις θεομηνιών.
- Δημιουργία - ίδρυση πυροσβεστικού σταθμού.

Ε) Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση εφαρμογής ΓΠΣ ως αναφέρεται στο χάρτη Π-4.1.

ΣΤ) 1. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 15 χαρτών και 2 πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 63820/2837/1986 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

2. Μέσα στην περιοχή του ΓΠΣ και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φακέλος με τα απαραίτητα για την έκδοση τους στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

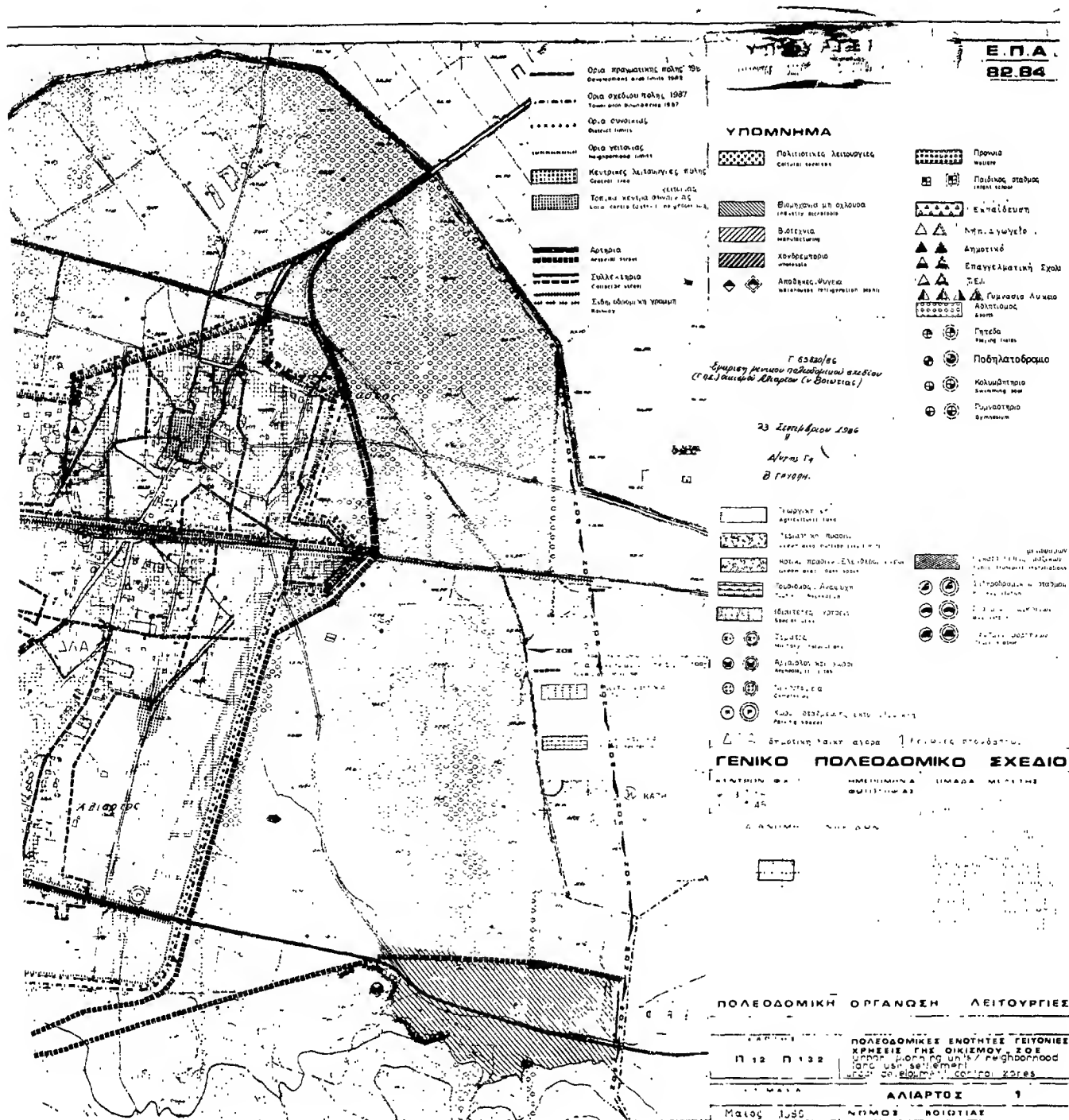
Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 1986

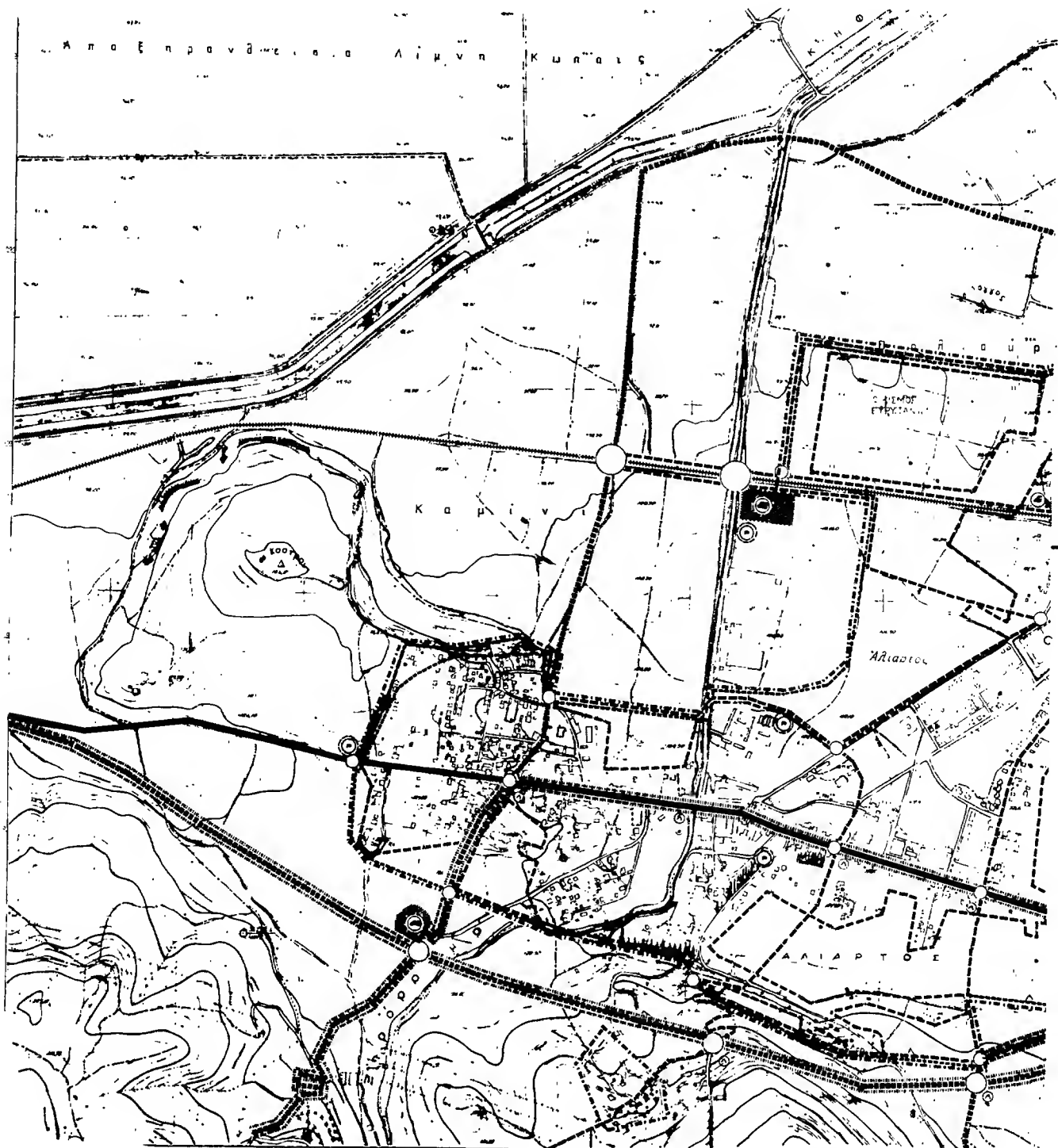
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

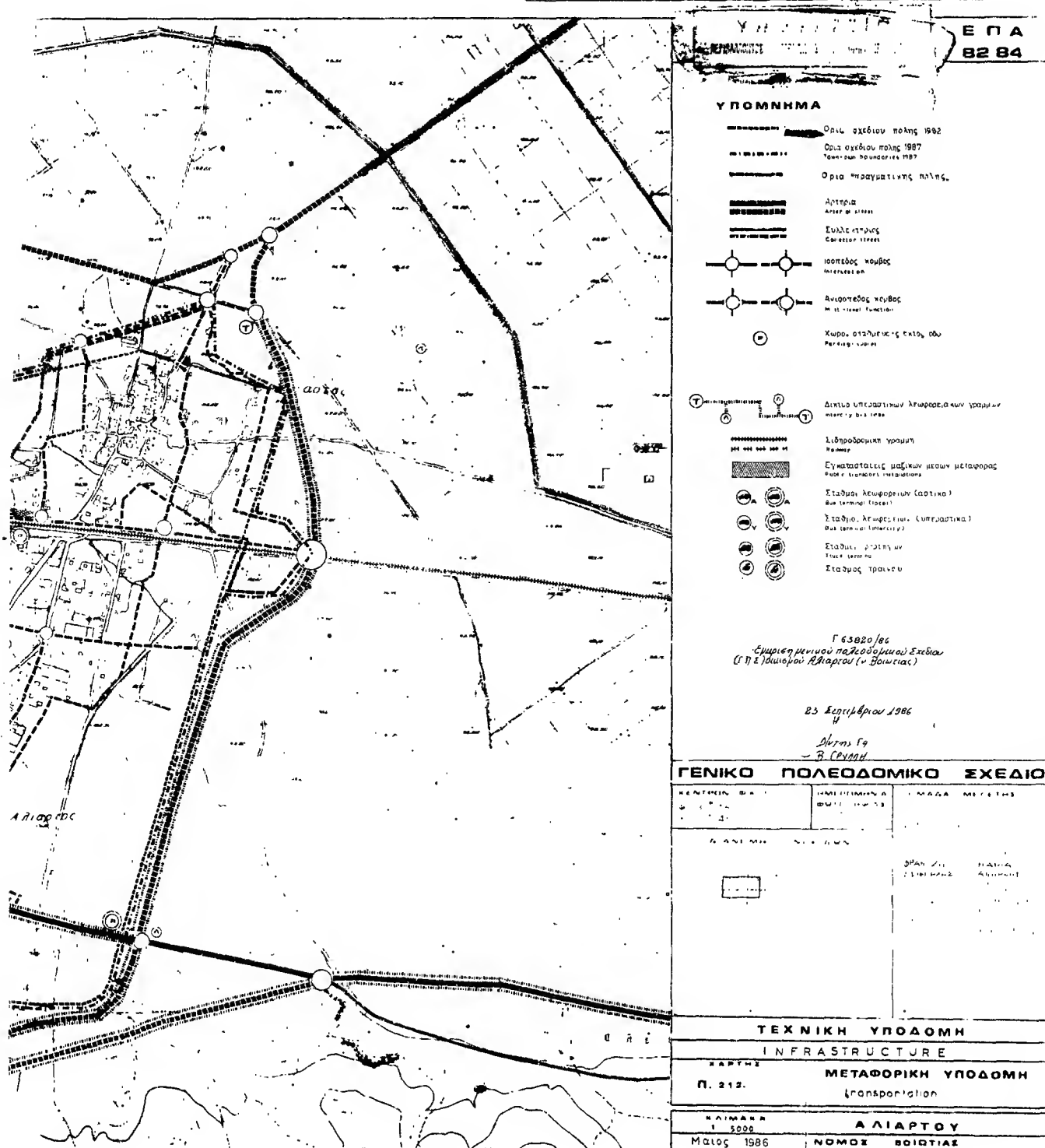
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
 ΣΕ ΠΛΑΤΩΝΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΕ ΠΛΑΤΩΝΕΣ (10) ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

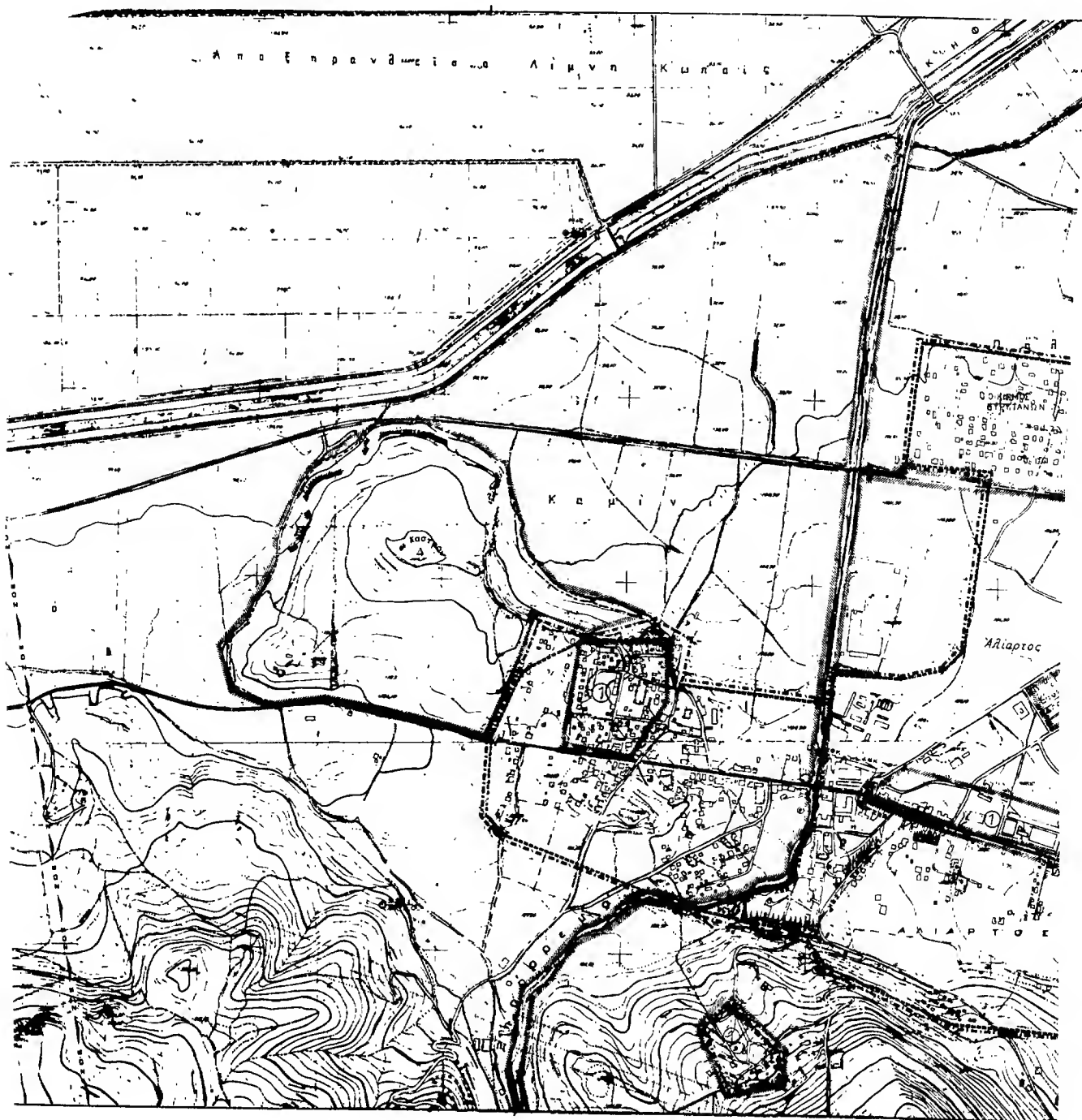
Περιγραφή Έργου	Ποσότητα	Μονάδα Μέτρησης	Σύνολο	Μονάδα Μέτρησης	Σύνολο	Σύνολο
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1. ΧΡΟΝΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ						
Α. Α. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ	7.073 κατ.	0.1 μ²/ε	700 μ²	-	700 μ²	I
Β. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ	"	0.02 μ²/ε	140 μ²	-	140 μ²	"
Γ. ΓΕΩΝΟΜΟΣ	"	"	"	-	"	"
Δ. Υ.Ε.Β.	"	"	"	-	"	"
Ε. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	"	0.1 μ²/ε	700 μ²	-	700 μ²	"
Σ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	"	"	"	-	"	"
Ζ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	"	"	"	-	"	"
Η. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	"	"	"	-	"	"
Β. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΧΩΡΟΤΥΠΟ	7073 κατ.	0.08 μ²/ε	560 μ²	-	560 μ²	"
Γ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7073 κατ.	0.1 μ²/ε	280 μ²	850 μ²	-	"
Δ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7073 κατ.	0.6 μ²/ε	420 μ²	-	420 μ²	"
Α. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7073 κατ.	0.1 μ²/ε	700 μ²	-	700 μ²	"
1. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	"	"	"	-	"	"
2. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	"	"	"	-	"	"
3. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	"	"	"	-	"	"
2. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7073 κατ.	0.1 μ²/ε	700 μ²	900 μ²	-	"
3. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7073 κατ.	5.500 μ²	5500 μ²	-	5500 μ²	"
Δ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	"	4.5 μ²/ε	31.828 μ²	60000 μ²	-	"
Β. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	"	"	"	12.500 μ²	-	"
ΠΛΑΤΩΝΕΣ ΓΕΩΝΟΜΟΣ						
1. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	"	"	"	"	"	"
2. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	"	"	"	"	"	"
3. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	"	"	"	"	"	"
4. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	"	"	"	"	"	"
Δ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7.073 ε.	2000 μ²	2000 μ²	-	2000 μ²	"
Ε. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7.073 ε.	1.64 μ²	11.480 μ²	24.500 μ²	-	"
Β. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7.073 ε.	19 μ²/μ	13.300 μ²	1.2.270 μ²	4.270 μ²	"
Γ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7073 ε.	17 μ²/μ	12019 μ²	100 μ²	10889 μ²	"
Δ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7073 ε.	24 μ²/μ	5092 μ²	-	5092 μ²	"
Ε. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7.073 ε.	2.500 μ²	2500 μ²	4.000 μ²	-	"
Β. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	145 ε.	8 μ²/ε	1160 μ²	-	1160 μ²	"
Γ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7073 ε.	25000 μ²	25000 μ²	18000 μ²	7000 μ²	"
Δ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7073 ε.	0.5 μ²/ε	3530 μ²	-	3530 μ²	"
Ε. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7073 ε.	1.500 μ²	3 ε.	-	-	"
Β. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7073 ε.	1 μ²/ε	7009 μ²	10000 μ²	-	"
Γ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7073 ε.	"	"	"	"	"

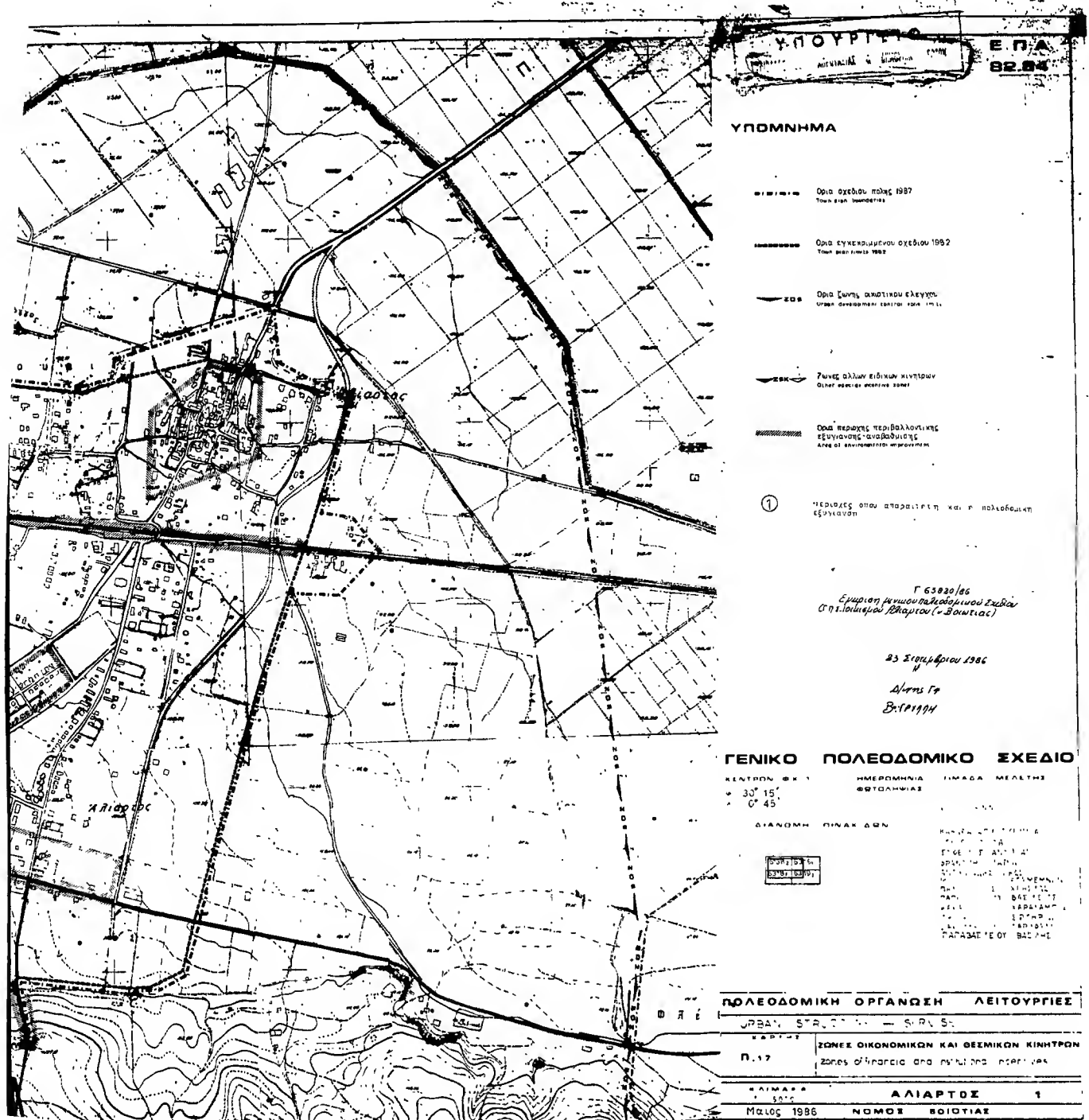


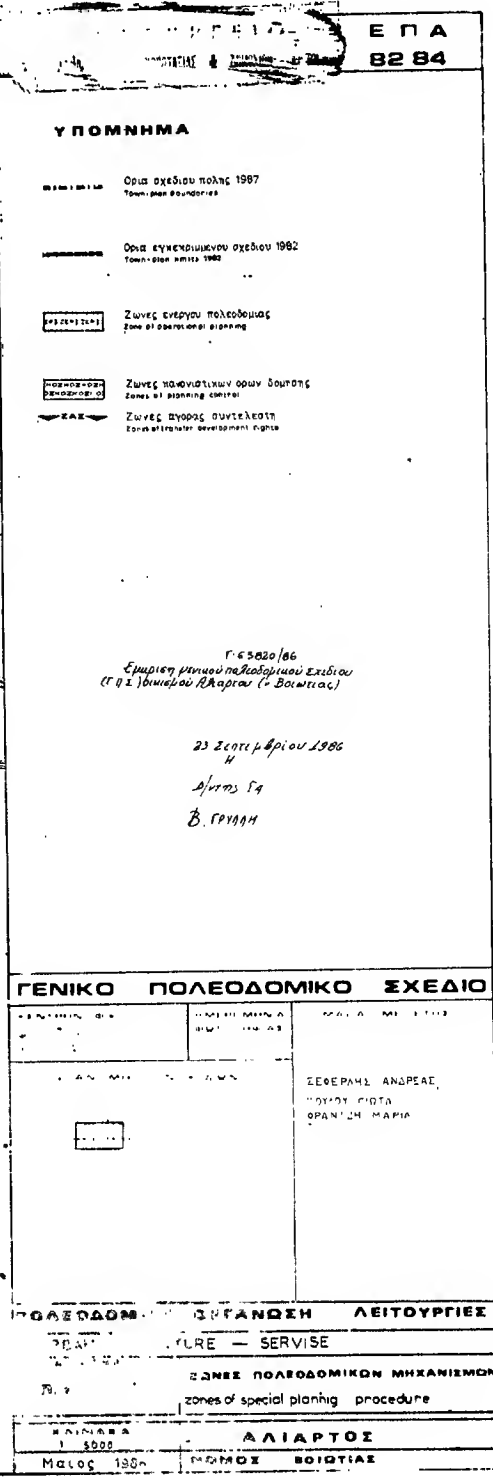


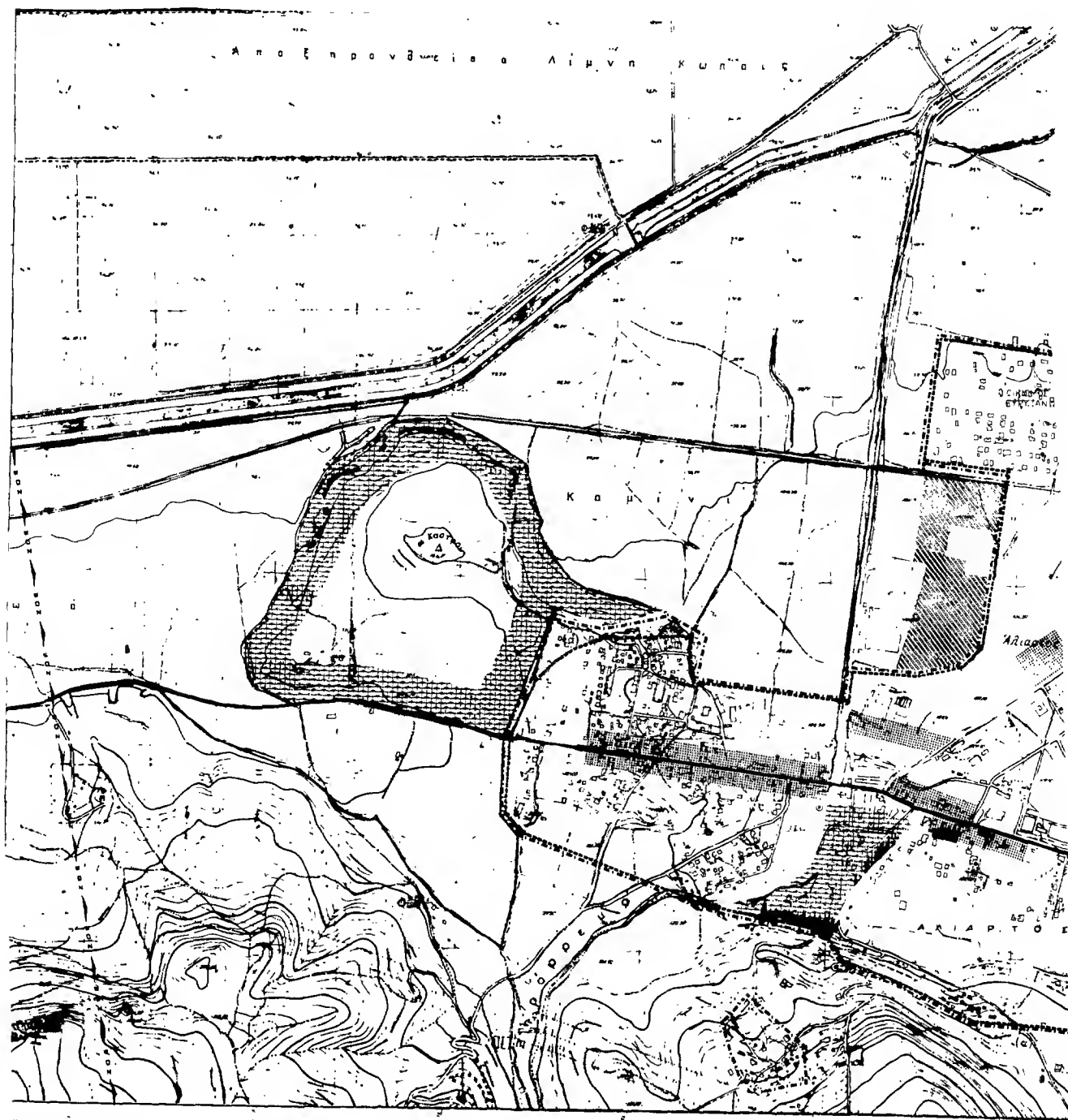


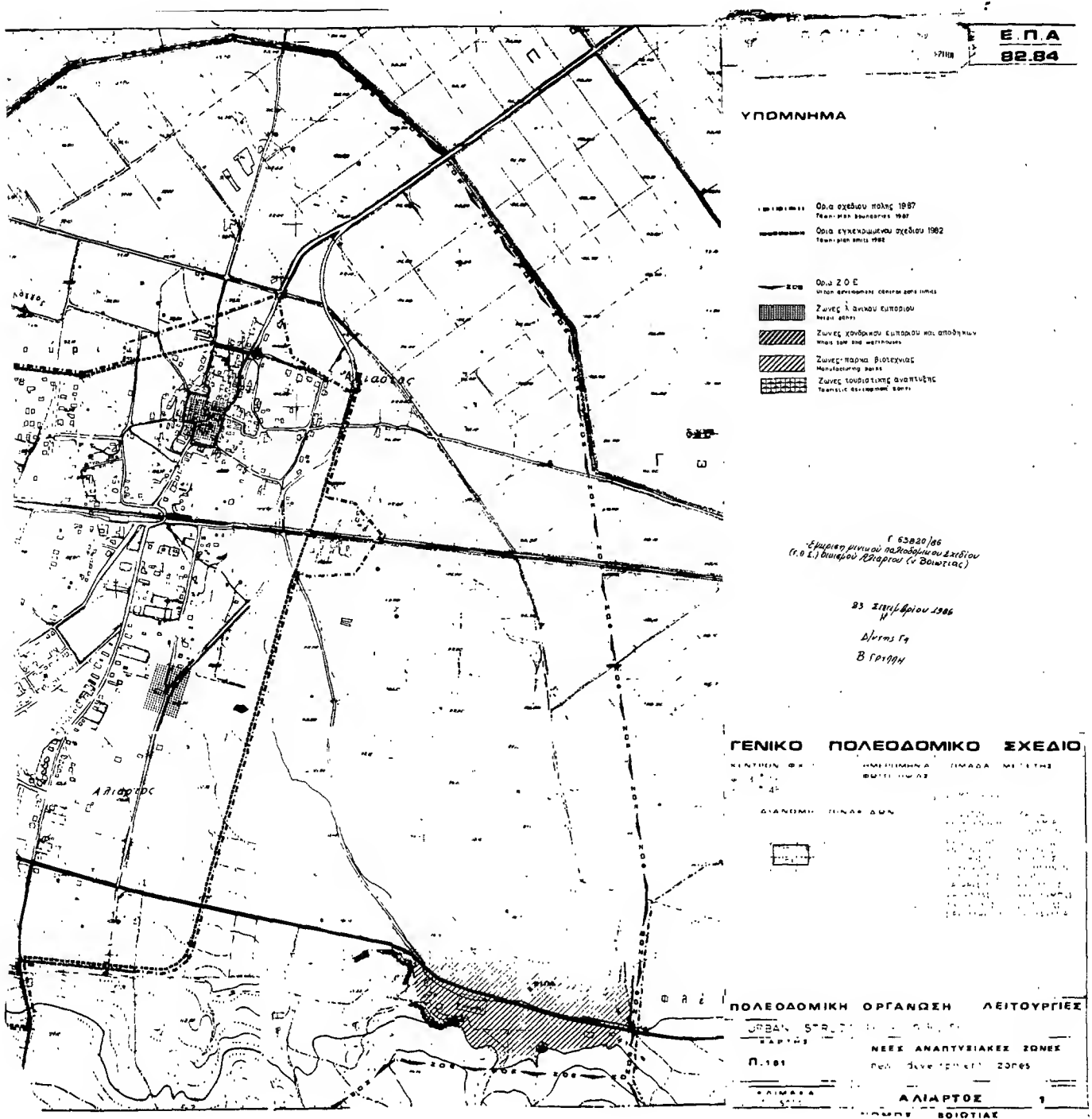


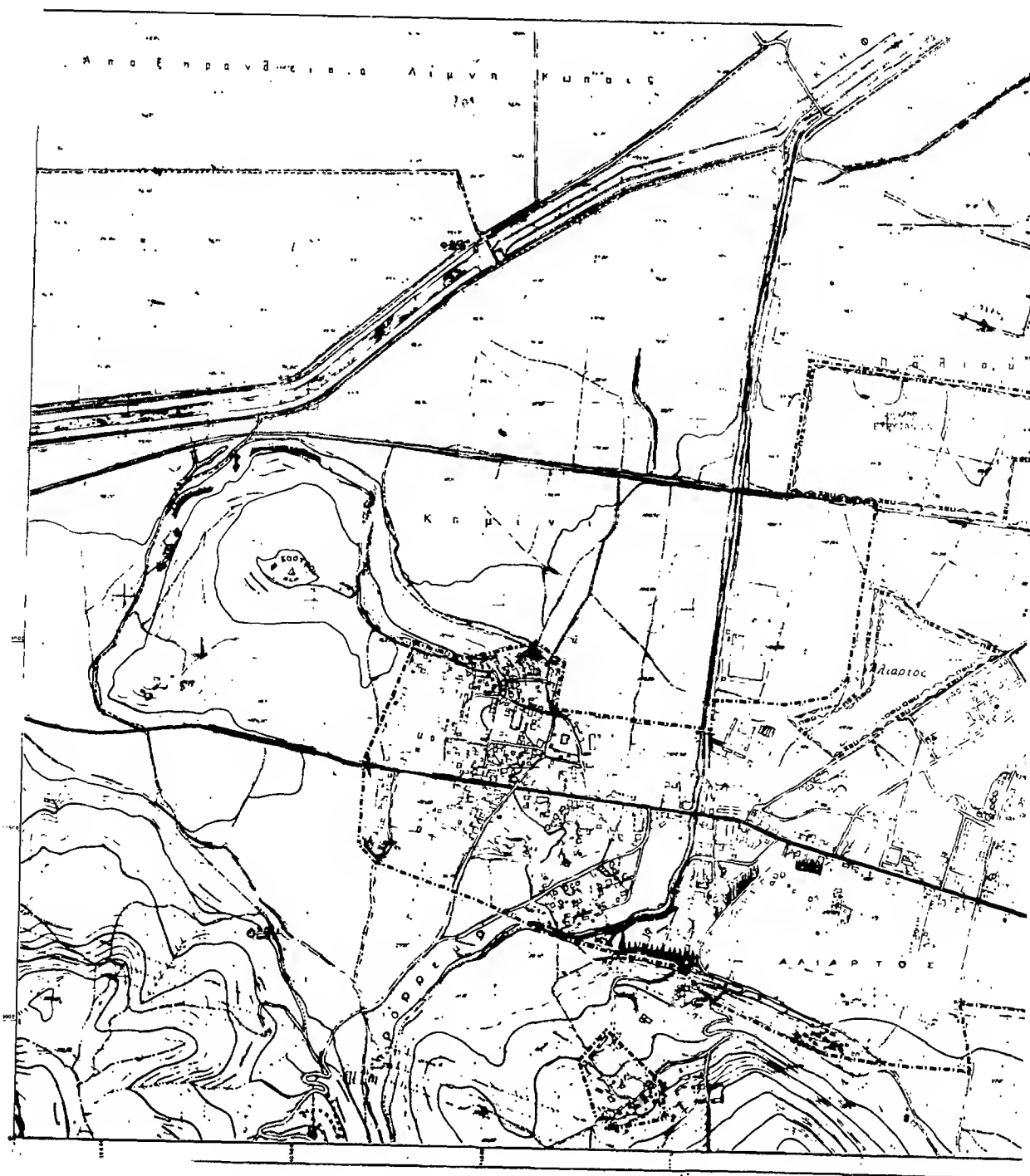




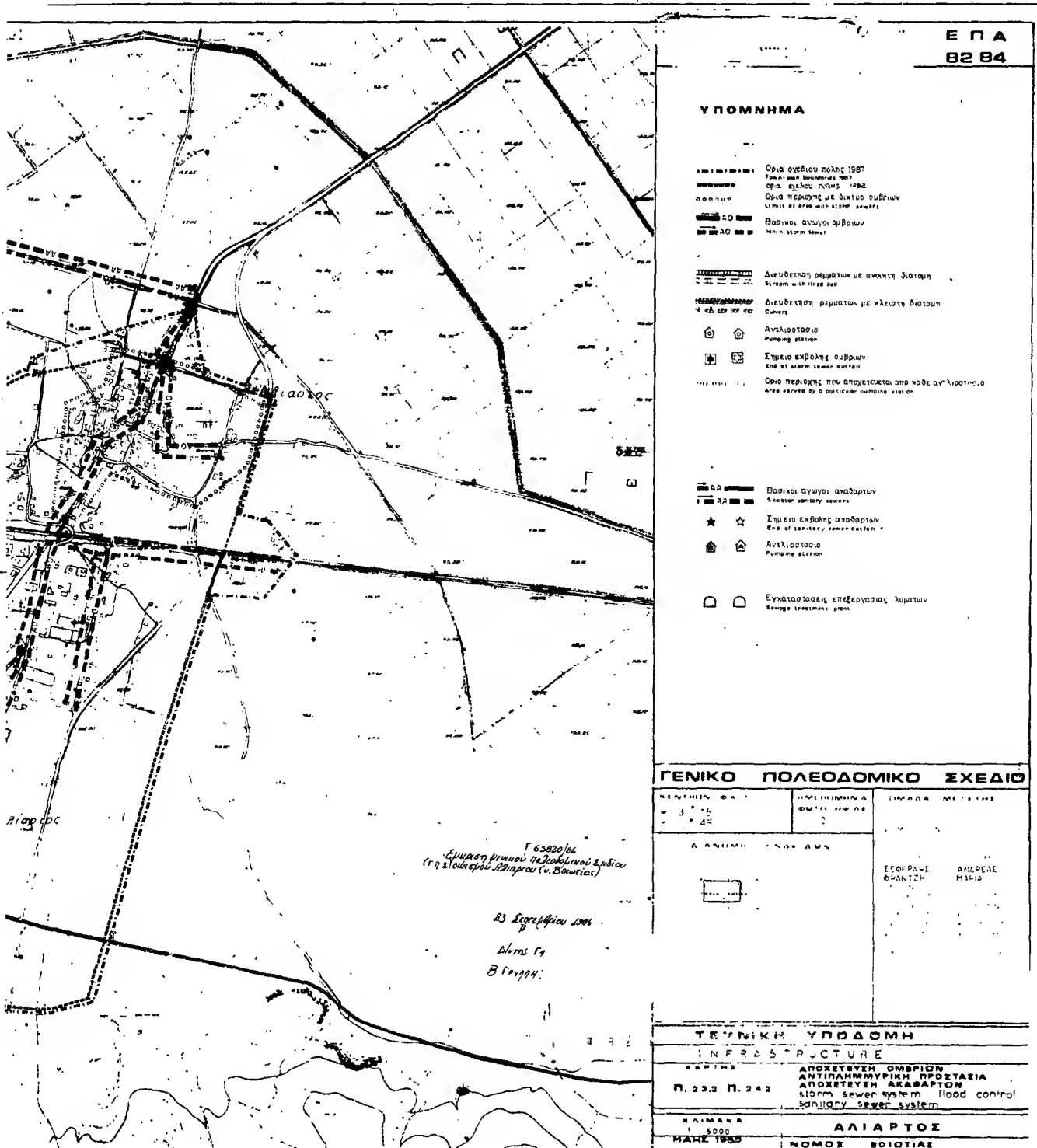














[illegible]

Γ 63820/86
Εμπιστοση μεμονωμένων πελάσεων και Συστάρι
(Γ.Π.Σ.) και μεμονωμένων Αποστολών (ν. Βουλευτής).

23 Σεπτεμβρίου 1986

Δ/υrms 54
B. ΓΡΥΑΡΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
INFRASTRUCTURE

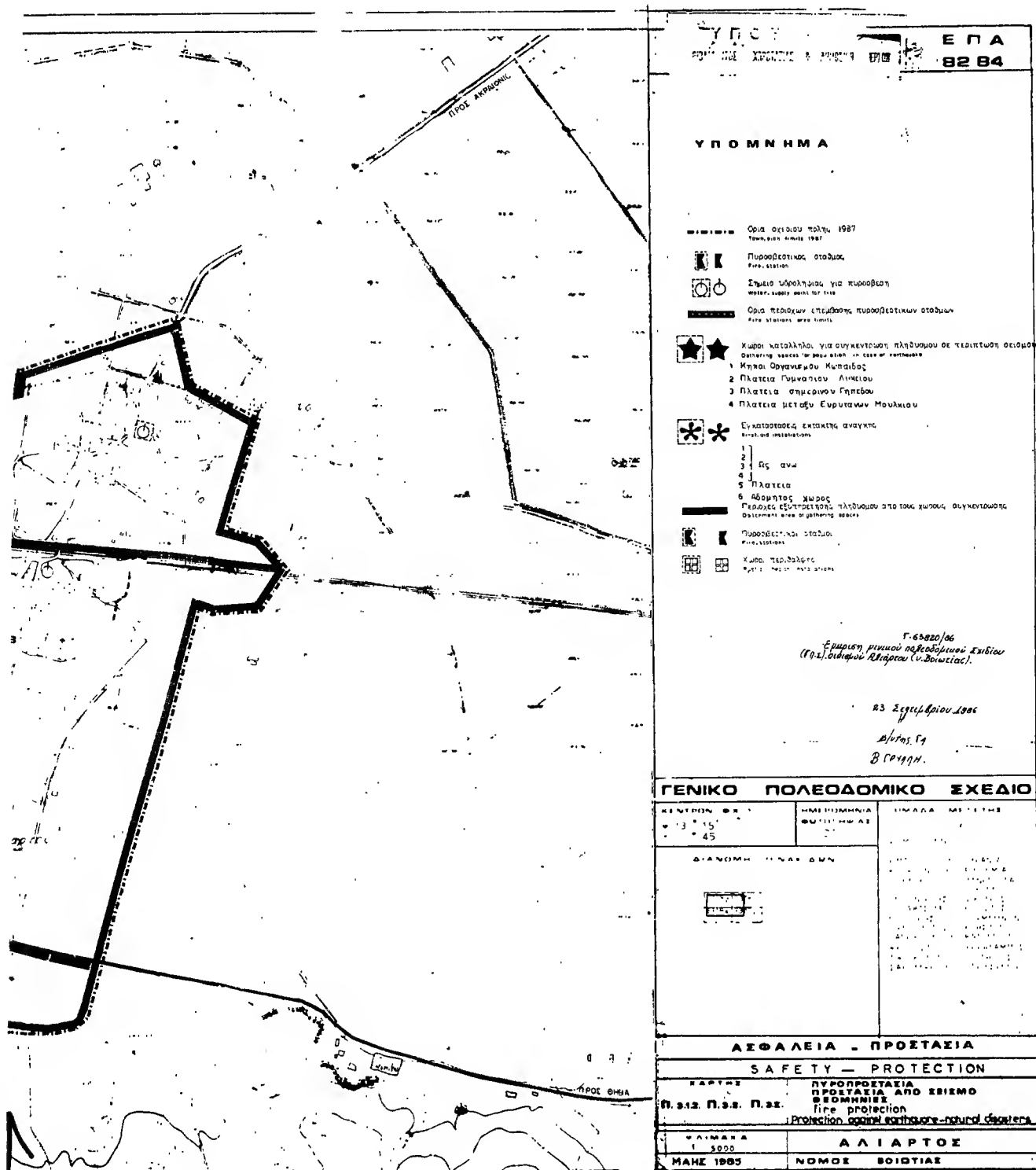
П. 262. П. 272

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
energy system
telecommunication system

ἈΔΙΑΡΤΟΣ

NAME BOLOTIAN







Γ 65 220/86
Εγκριση μετ'αποδοχών σχεδίου
(Γ.Π.Σ.) διατάξεων Βελούρου (ν. Βασιλείας)

23 Σεπτεμβρίου 1986

Δ/ντης Γ9

Β ΓΡΑΦΗ

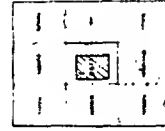
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΓΕΝΘΥΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΡΤΟΥ 1 50.000 1973

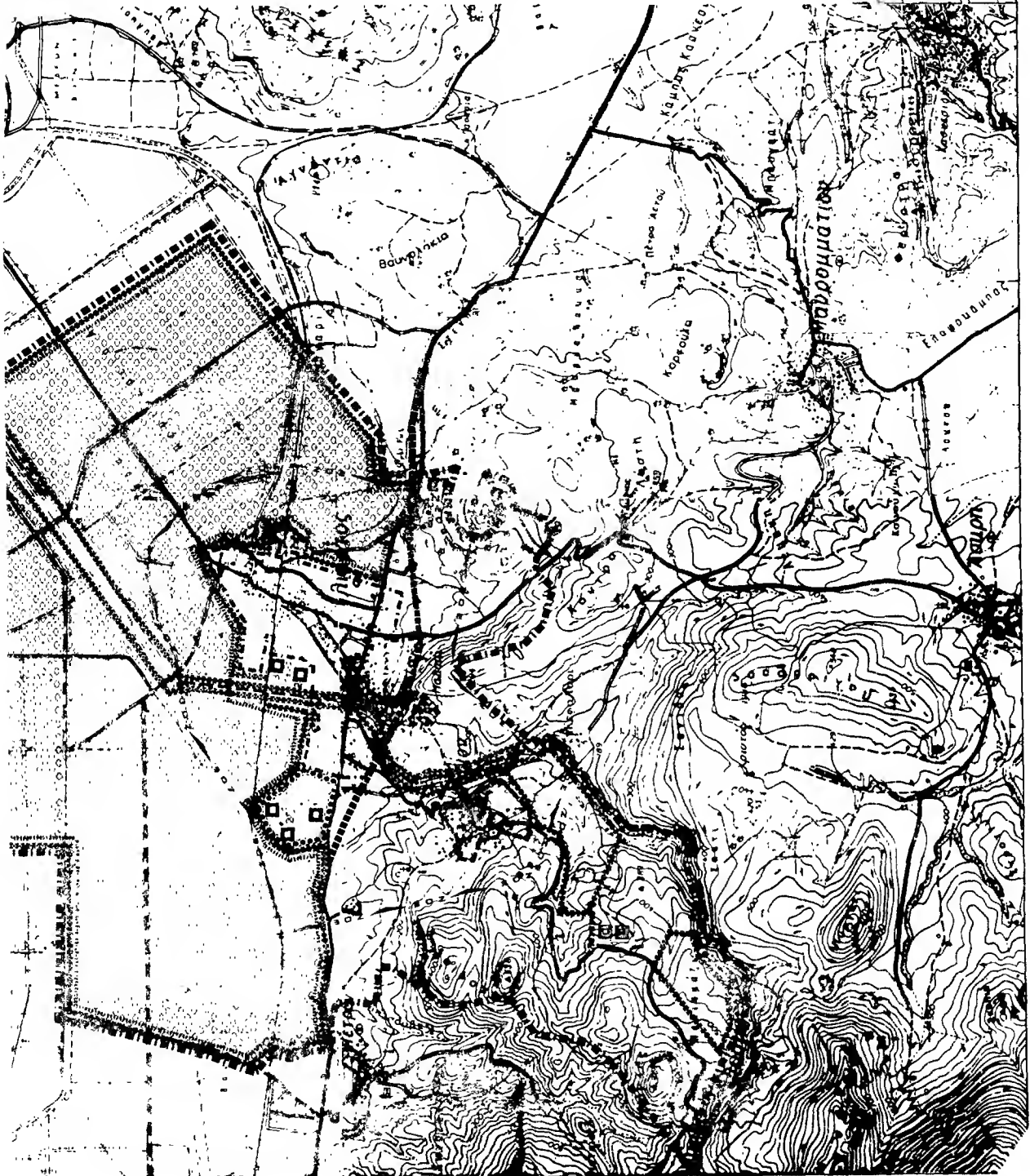
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

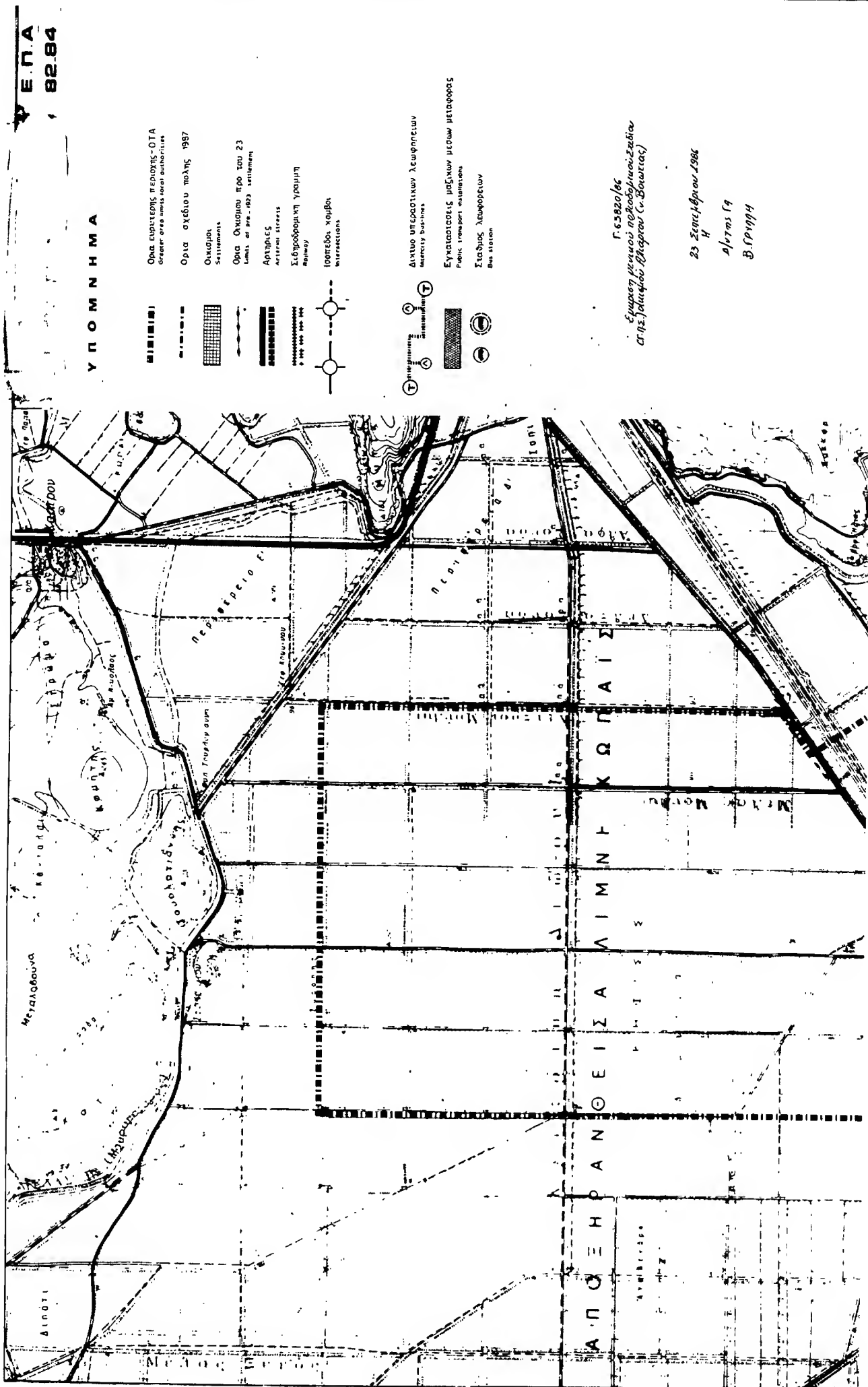
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΑΡΑΘΑΝΑΣ ΕΥΘΥΜΙΑ
ΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΣΤΙΟΤΑ
ΦΡΑΝΤΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΑΝΤΩΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΟΥΡΙΚΗΣ ΑΓΑΠΗΜΩΝ
ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΓΚΙΚΕΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΤΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ

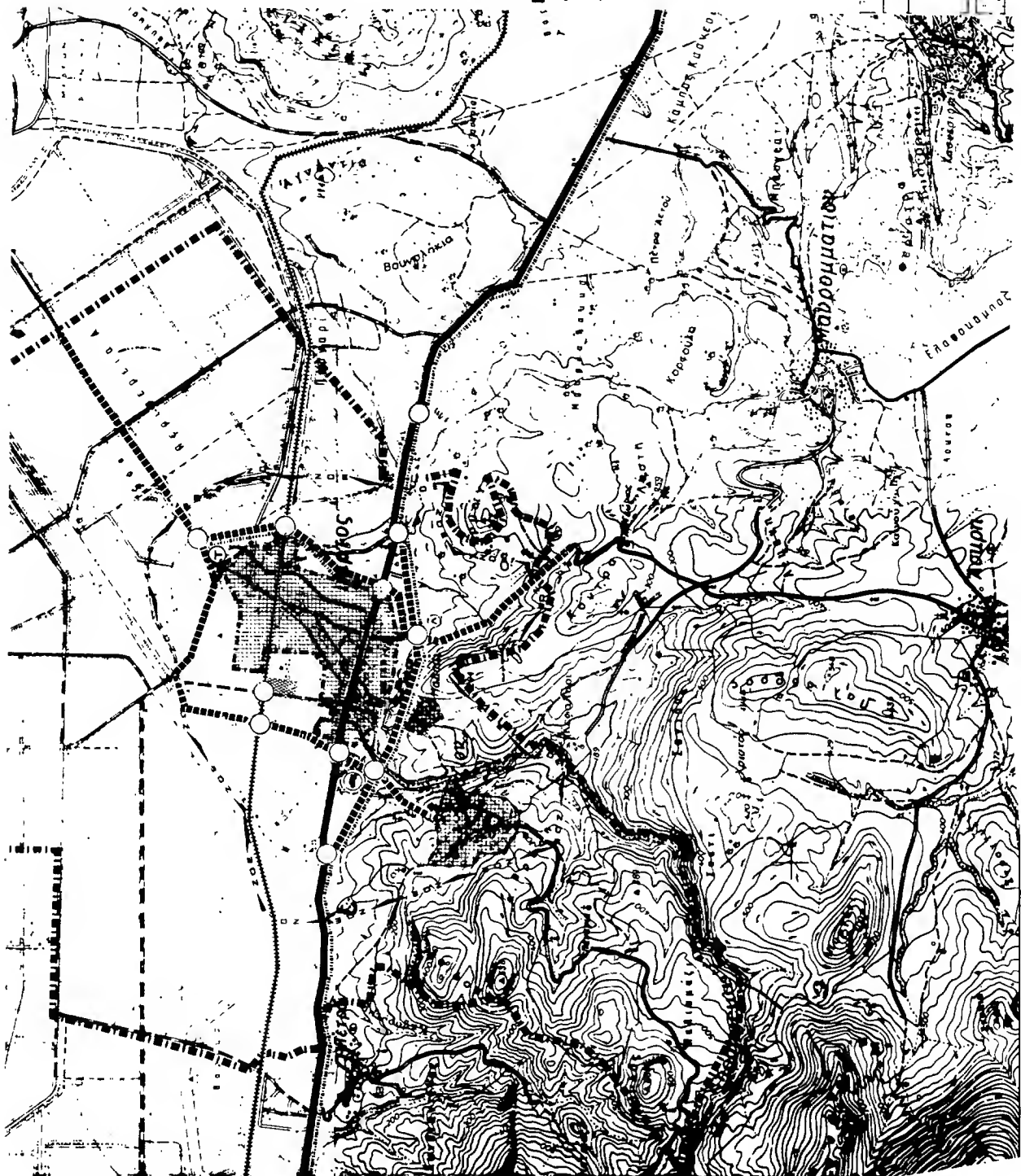


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕ

ΧΑΡΤΗΣ	URBAN STRUCTURE	SERVICES
Π - 1.9.	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	environmental protection
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:25000	Ο.Τ.Α. ΕΛΛΙΑΡΤΟΥ	ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΜΑΪΟΣ 1986		







ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΓΕΘΥΣΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΑΡΤΟΥ 1 50 000 1973

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Β. ΜΤΣ ΕΥΘΥΙΑ
ΚΑΡΔΑΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΠΟΥΛΟΥ ΣΤΕΡΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΟΥΡΙΚΗΣ ΑΓΑΠΕΜΩΝ
ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΓΚΙΤΚΕΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΤΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΓΑΡΘΑΛΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

INFRASTRUCTURE

ΧΑΡΤΗΣ

Π-211

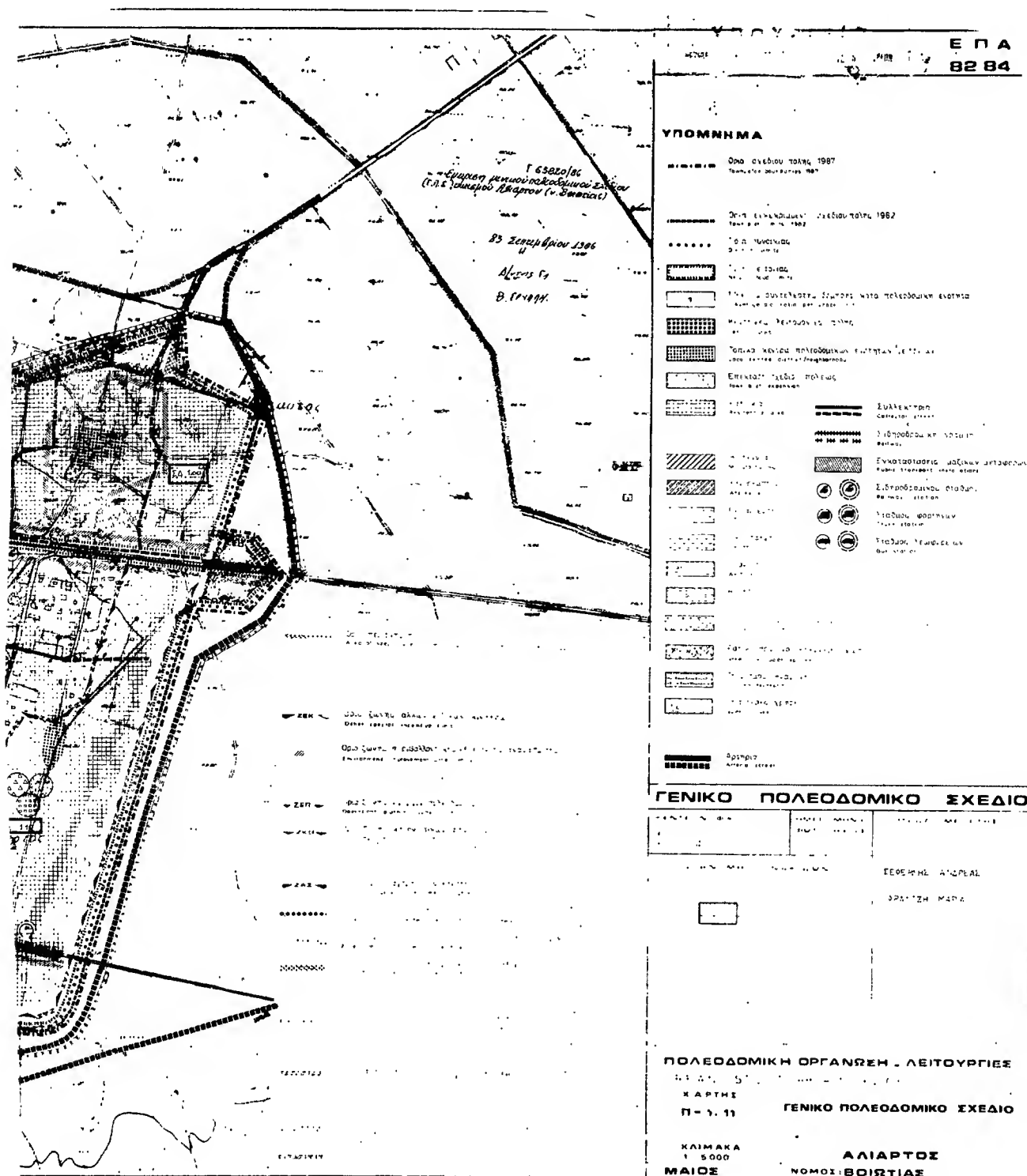
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
Transportation

ΚΑΙΝΑΚΑ
1 25000

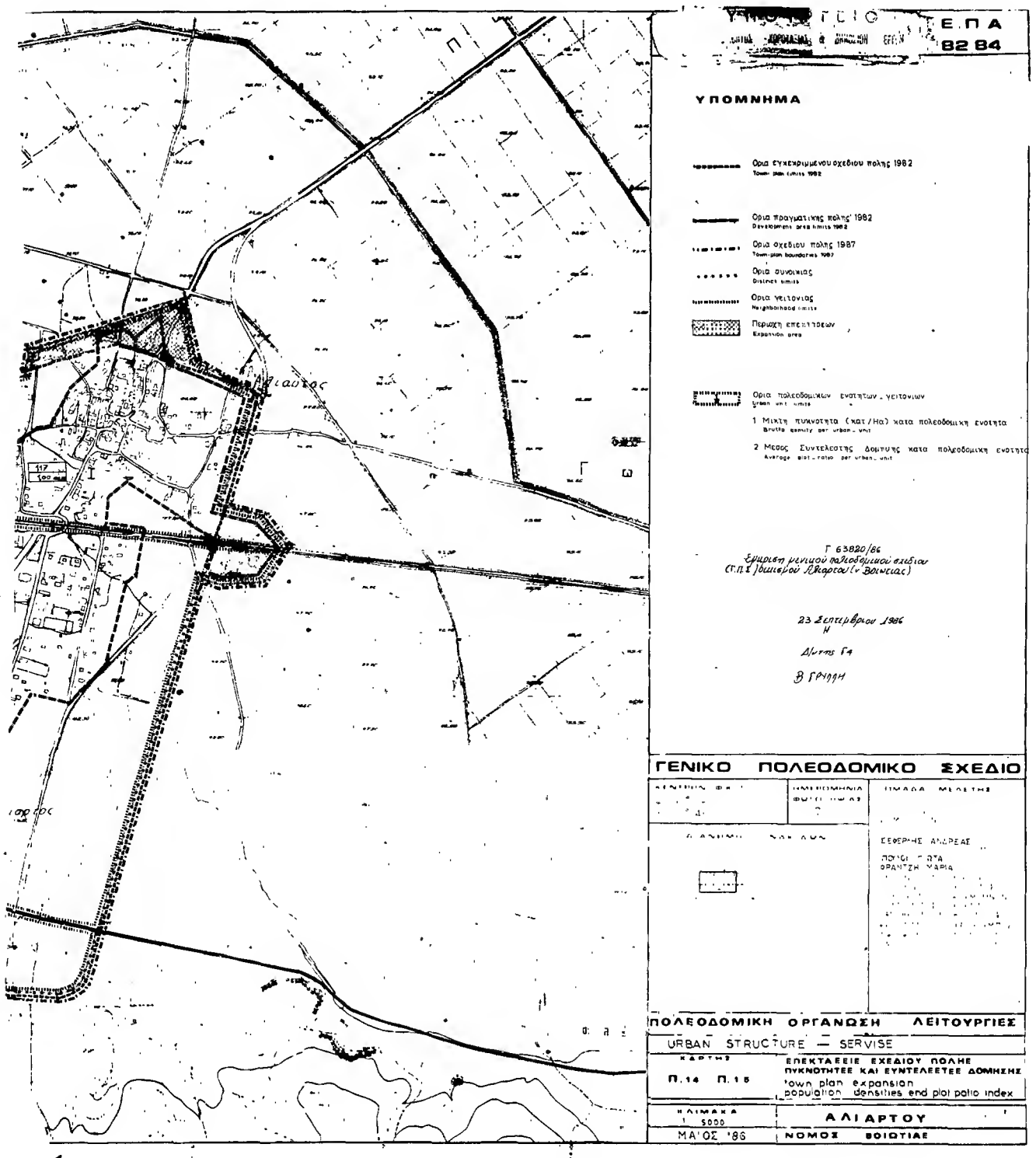
Μ. 1985

ΟΤΑ ΑΛΙΑΡΤΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ







Αριθ. 396845/618

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Ο.Τ. Αγ. Ιωάννη Χρυσοστόμου
Μυριοφύτου Κινικίου Γανοχώρων στο Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Ν.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Άρθρο 24 παρ. 1 του Ν. 1558/85 περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων».
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/85 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την με αριθ. 17/86 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Νικαίας.
12. Την με αρ. πρωτ. 426/86 γνωμοδότηση του Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νικαίας με χαρακτηρισμό του οικοπέδου με στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) σε χώρο κατάλληλο για την ανέγερση Πνευματικού Κέντρου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Άρθ. 2 Ν. Δ/γμα 17.7.1923 Κ 228/Α/23).

Πειραιάς, 24 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ - Δ. ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΜΕΤΑΡΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΥΡΙΟΦΥΤΟΥ-ΚΙΝΙΚΙΟΥ-
ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ - ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΝΙΚΑΙΑΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΡ. ΣΧ. 81

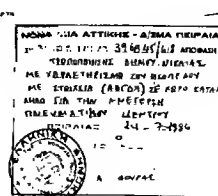
Αθήνα,
Ο Σύντακτος
Γ. ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΑΚΗΣ

Νίκαια,
Ο Επιρρέπων
Ι. ΠΕΤΡΙΔΗΣ

Υπογραφή

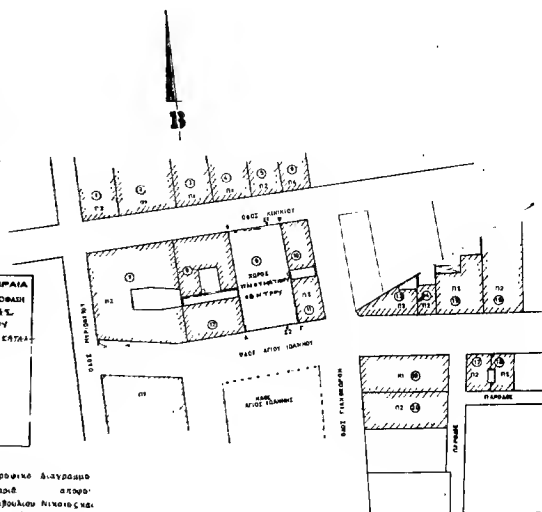
Π/1 Πλακωτέρας, Ν.Α. 1/1/1986
Κ/1 ΚΑΙΜΑΚΑΚΗΣ
ΕΛ/1 Ο.Υ. ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ
ΠΡ ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΕΠΙΣΤΟΧΗ
1 Καλλισθέων Γκαρ	Κινητό 13
2 Ραλλοπούλου Γκαρ	Κινητό 23
3 Αποστολίου Αποστολίου	Κινητό 15
4 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 18
5 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 20
6 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 25
7 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 28
8 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 30
9 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 32
10 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 35
11 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 38
12 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 40
13 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 42
14 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 45
15 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 48
16 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 50
17 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 52
18 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 55
19 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 58
20 Καλλιμαχίου Γκαρ	Κινητό 60



Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα
συντάχθηκε με βάση
τα στοιχεία του Συμβουλίου Νικαίας και
είναι από καιρο σφραγισμένο

Ο ΑΝΜΑΡΧΟΣ
Ι. ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ



Αριθ. 3747

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Εμπορείους της Κοινότητας Πυργίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του από 17.7.1923 Π. Δ/τος περί σχεδίων κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 70 αυτού.

β. Του 1018/71 Π. Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του ΑΝ 314/1968 περί παροχής εις τον Υ.Β.Ε. και Νομάρχες αρμοδιότητες κλπ.

γ. Τον Ν. 1337/83 περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κλπ.

δ. Του Π.Δ. 443/983 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λ.π.

2. Το εγκεκριμένο σχέδιο περιοχής Εμπορείου Κοινότητας Πυργίου.

3. Την υπ' αριθ. 23/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πυργίου.

4. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Χίου (πραγματικό 4ο/16.7.86 θέμα 1ο με την οποία απορρίπτονται και οι υποβληθείσες ενστάσεις.

5. Το γεγονός ότι δεν θίγεται το βασικό δίκτυο ούτε μειώνονται οι κοινόχρηστοι χώροι, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Εμπορείου στα οικοδομικά τετράγωνα Β2- Β3- Β4 - Β5- Β6 - Β8 όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χίου και συνοδεύει την από απόφαση αυτή, που ισχύει από την ημέρα υπογραφής της.

Χίος, 28 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ